

1. Keskkonnakaitseloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1028751
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus
Loa registrinumber	LMKL-003
Loa liik	Keskkonnaluba

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	aktsiaselts Tootsi Turvas
Kontaktisik	Evelin Krekker

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnaloa pikendamine Niibi III turbatootmisalal kaevandamise ja vee-erikasutuse jätkamiseks ning ammendatud karjääri korrastamiseks.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	<p>Kaevandamise jätkamine Niibi III turbatootmisalal senise tehnoloogiaga. Vee erikasutusega kavandatud tegevus on Niibi turbamaardlas asuva Niibi III turbatootmisala kuivendamise jätkamine ja liigse vee juhtimine suublaks olevatesse vooluveekogudesse. Niibi III mäeeraldiselt juhitakse sademevesi väljalaskmesse LA077. Niibi III turbatootmisalalt ärajuhitav vee kogus on olemasoleva loa kohaselt 214 620 m3 aastas ning see ei muutu.</p> <p>Suublasse juhitava vee kogus sõltub sademete hulgast, mis kvartalite lõikes erineb oluliselt. Sellest tulenevalt on seni olnud ja palume edaspidi jätta väljalaskmetesse juhitava vee kvartaalsed kogused lahtised ning määrata loaga aastane tootmisalalt ärajuhitav vee kogus</p>
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnanähtingute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	<p>Turba tootmisel reovett ei teki. Turbatootmisalalt ärajuhitav vesi moodustub peamiselt sademete ja lume sulamise veest ning erineb looduslikust pinnaveest peamiselt kõrgeenenud heljumi, lämmastiku- ja fosforiühendite sisalduste ning orgaanilise aine sisalduse poolest. Turbatootmisalal töötav tehnika võib rikete korral olla naftasaaduste reostusallikaks. Avari korral reostus lokaliseeritakse ja likvideeritakse koheselt.</p> <p>Heljumi seetitamiseks on rajatud settebasseinid ja/või lodupuhasti, kus keskmine voolukiirus on alla 1 cm/s, et tagada heljumi välja settimine. Settebasseini tuleb puhastada regulaarselt vähemalt üks kord aastas. Lodupuhasti sette kogumise varu on nendes niivõrd suur, et nende settest puhastamine ei ole vajalik. Vee väljavoolu settebasseinist või lodupuhastist reguleeritakse kolmnurk ülevooluga.</p> <p>Tegevusega kaasneda võivate keskkonnanähtingute kirjeldus on esitatud taotluse seletuskirjas (ptk 7)</p>

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Niibi III turbatootmisala
Aadress	Tuimaa, Niibi küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond
Territoriaalkood	5415
Katastritunnus(ed)	55201:001:0013
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6544738, Y: 482543
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Tuimaa (55201:001:0013). Puudutatud veekogud: Oti kraav (VEE1104501), Salajõgi (VEE1104400).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	30 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimetus	KOV EHAK kood
Lääne-Nigula vald, Lääne maakond	0441

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Ei ole asjakohane

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Ei ole asjakohane

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Ei ole asjakohane

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Ei ole asjakohane

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Ei ole asjakohane

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Ei ole asjakohane

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Ei ole asjakohane

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Ei ole asjakohane

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Ei ole asjakohane

2.11. Tegevushälbed

Ei ole asjakohane

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Ei ole asjakohane

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Ei ole asjakohane

2.14. Lähteolukorra aruanne

Ei ole asjakohane

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmeoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Vee erikasutusega mõjutatava ala/tegevuspiirkonna kirjeldus	<p>Niibi III mäeeraldised paiknevad Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Niibi külas.</p> <p>Mäeeraldistest ~2 - 3 km kauguselt läänest asub Harju-Risti-Riguldi-Võntküla kõrvalmaantee (tee nr 11230), mis viib Keila-Haapsalu (tee nr 17) tugimaanteele. Niibi turbamaardlale lähimad asulad on Suur-Nõmmküla (~2 km loodes), Väike-Nõmmküla (~1 km läänes), Niibi (~1 km lõunas), Ingküla (~1.7 km lõunas), Salajõe (~3 km lõunas), Vedra (~0,6 km lõunas) ja Soolu külad (~1 km idas). Lähimad elamud jäävad mäeeraldistest 450 - 500 m kaugusele.</p> <p>Niibi III turbatootmisala taristu (teenindusteed, laoplatsid, kuivendusvõrk, settebasseinid) on täielikult välja ehitatud. Tootmisalast läände jääb turbatöötlemise tehas.</p> <p>Turba tootmisel reovett ei teki. Turbatootmisalalt ärajuhitav vesi moodustub peamiselt sademete ja lume sulamise veest ning erineb looduslikust pinnaveest peamiselt kõrgeenenud heljumi, lämmastiku- ja fosforiühendite sisalduste ning orgaanilise aine sisalduse poolest. Turbatootmisalal töötav tehnika võib rikete korral olla naftasaaduste reostusallikaks. Avarii korral reostus lokaliseeritakse ja likvideeritakse koheselt.</p> <p>Heljumi setitamiseks on rajatud settebasseinid ja/või lodupuhasti, kus keskmine voolukiirus on alla 1 cm/s, et tagada heljumi välja settimine.</p> <p>Settebasseine tuleb puhastada regulaarselt vähemalt üks kord aastas. Lodupuhasti sette kogumise varu on nendes niivõrd suur, et nende settest puhastamine ei ole vajalik. Vee väljavoolu settebasseinist või lodupuhastist reguleeritakse kolmnurk ülevooluga.</p>
Andmed kavandatava tegevusega mõjutatava pinnaveekogu/põhjaveekihi seisundi kohta	<p>Niibi turbamaardla asub Lääne-Eesti madalikul Ülem-Ordoviitsiumi ladestiku Nabala ja Vormsi lademete avamusalal.</p> <p>Turbalasundi lamami moodustavad maardla põhjaosas limnoglatsiaalsed setted (savid) ning maardla lõunaosas tolme ja peeneteraline liiv ja liivsavi (merelised setted), kohati esineb järvemuda. Nende all, vahetult aluspõhjakiivimitel lasuvad glatsiaalsed setted (saviliiva- ja liivsavitäitega moreen).</p> <p>Kvaternaarisetete vett (merelised setted ja moreenisisesed kruusa- ja liivaläätssed) ammutatakse madalate salvkaevudega. Piirkonna veevarustus baseerub valdavalt Siluri-Ordoviitsiumi veekompleksil, mille moodustavad erineva savikusega dolokivid ja lubjakivid ning mis on maapinnalt esimene aluspõhjaline põhjaveekiht. Veekihi vett ammutatakse nii puurkaevude kui ka salvkaevudega. Põhjaveekiht on nõrgalt kaitstud maapinnalt tuleneva reostuse eest.</p> <p>Taotlejal on vee-erikasutuseks keskkonnaluba ja on teostatud seiret, mille aktid on lahtis "Muud taotluse vee eriosaga seonduvad lisadokumendid".</p>
Vee erikasutuse asukoha veekogu, maa- ja/või ehitise valdust tõendavad dokumendid	Lisa 1: Kinnitus_katastriksuse_55201_001_0013__Niibi_III__omamise_kohta.msg
Teave vee erikasutusega seotud tehnoloogia ja tehnika kohta	Heljumi setitamiseks on rajatud settebasseinid ja/või lodupuhasti, kus keskmine voolukiirus on alla 1 cm/s, et tagada heljumi välja settimine.
Vee erikasutusest mõjutatud maaomanike nõusolek	Lisa 2: Kinnitus_katastriksuse_55201_001_0013__Niibi_III__omamise_kohta.msg
Muud taotluse vee eriosaga seonduvad lisadokumendid	Lisa 3: Proovi_aktid.zip
	Lisa 4: Niibi_III_turbatootmisala_KLT__2025____Joonis_1__Vee_korvaldus.pdf

Kas tegevuseks on vaja planeeringut?	Ei
--------------------------------------	----

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saateainete juhtimine suublasde sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Väljalaskme jrk nr	1.							
Reoveepuhasti nimi	Niibi raba keskosa settetiik							
Reoveepuhasti kood	PUH0570040							
Väljalaskme nimi	Oru (Niibi III)							
Väljalaskme kood	LA077							
Väljalaskme tüüp	Sademevee väljalask							
Väljalaskme koordinaadid	X: 6543911, Y: 482694							
Suublasde juhtimise liik	Veekogusse juhtimine							
Taotletav vooluhulk m³	Periood	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Aastas	Ööpäevas	Vooluhulga mõõtmise viis
Saaste- ja ohtliku aine prognoositav sisaldus ära juhitavas vees	Periood	Aine nimetus		Aine sisaldus		Ühik	Aine kogus t/kv	

Prognoositav sademevee vooluhulk m³	Periood	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Aastas	Ööpäevas	Vooluhulga mõõtmise viis		
	2021-2026	53 655	53 655	53 655	53 655	214 620	588	Arvutuslik		
Saaste- ja ohtliku aine prognoositav sisaldus sademevees	Periood	Aine nimetus			Aine sisaldus		Ühik	Aine kogus t/kv		Aine kogus t/a
	2021-2026	Heljum			40		mg/l	2.15		8.58
	2021-2026	Nafta			5		mg/l	0.27		1.07
	2021-2026	BHT7			15		mg/l	0.80		3.22
	2021-2026	Üldlämmastik (Nüld)			45		mg/l	2.41		9.66
	2021-2026	Üldfosfor (Püld)			1		mg/l	0.05		0.21

Väljalaskme seirepunkt	Seire tüüp	Koordinaadid	Analüüsitava näitaja nimetus	Seire aeg	Seire sagedus
	Üksikproov	X: 6543911, Y: 482694	Heljum	II ja III kvartal	2 korda aastas
	Üksikproov	X: 6543911, Y: 482694	Nafta	II ja III kvartal	2 korda aastas
	Üksikproov	X: 6543911, Y: 482694	BHT7	II ja III kvartal	2 korda aastas
	Üksikproov	X: 6543911, Y: 482694	Nüld	II ja III kvartal	2 korda aastas
	Üksikproov	X: 6543911, Y: 482694	Püld	II ja III kvartal	2 korda aastas

Suubla

Suubla nimi	Oti kraav
Suubla kood	VEE1104501
Pinnaveekogumi nimi	
Pinnaveekogumi kood	
Suublaks oleva pinnaveekogumi seisund	
Ohtlike ainete segunemiskiirkonna taotlus	
Ohtlike ainete segunemiskiirkonna projekt	

Heitvee juhtimisel pinnasesse

Pinnase iseloomustus	
Asukoha L-EST97 koordinaadid	
Immutusala pindala ha	
Põhjavee kaugus immutussügavusest (m)	
Põhjaveekihi kaitstus	

Suubla seirepunktid

Seire tüüp	Koordinaadid	Analüüsitava näitaja nimetus	Seire aeg	Seire sagedus
Üksikproov	X: 6543806, Y: 482764	Ammoonium (NH ₄ ⁺) Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Vesinikioonide kontsentratsioon (pH)	III kvartal	Üks kord aastas
Üksikproov	X: 6543783, Y: 482695	Ammoonium (NH ₄ ⁺) Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Vesinikioonide kontsentratsioon (pH)	III kvartal	Üks kord aastas

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Vorm ei ole asjakohane.

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogu süvendamine, tahkete ainete paigutamine, kaadamine ning vee füüsikalised, keemilised, bioloogilised omadused ja veerežiim

Ei ole asjakohane

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Ei ole asjakohane

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

4.9. Taaskasutusvee tootmine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Ei ole asjakohane

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Ei ole asjakohane

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Ei ole asjakohane

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise liik	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	101
Maardla nimetus	Niibi
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	turvas
Mäeeraldise nimetus	Niibi III turbatootmisala
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	75.46
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	120.84
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	0
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	aiandus või kütteturvas
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
4 plokk	0201 - hästilagunenud turvas	aT - aktiivne tarbevaru	110	tuh t	06.08.2024

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	0201 - hästilagunenud turvas			10	tuh t

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	OÜ Niibi Turvas
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	LMGUL-001
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	11.05.2003
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Lääne maakonna Niibi turbamaardla põhja- ja lõunaosa geoloogilise uuringu aruanne
Geoloogiafondi number	6821
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	00-41
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	11.12.2000

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsamaa ja looduslik taassoostumine
-------------------------------------	--------------------------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Markšeidernõustamine	Lisa 5: Niibi_III_MSM_240806.asice
Keskkonnaloa määraldise plaan	Lisa 6: Niibi_III_turbatootmisala_KLT__2025____Gr_1__Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 7: Niibi_III_turbatootmisala_KLT__2025____Gr_2__Geoloogilised_labilõiked.pdf
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 8: Niibi_III_turbatootmisala_KLT__2025____Gr_3__Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Maavara jääkvaru arvutus	Lisa 9: EGF9971.zip
Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 10: Niibi_III_taotluse_seletuskiri__2025_.pdf
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 11: 13_225_576_03.04.2025_Valjaminev_kiri.asice
Üldgeoloogilise uurimistö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 12: EGF6821.zip

GIS ja CAD failid	Lisa 13: Niibi_III_MET_piir.dgn Lisa 14: Niibi_III_ME_piir.dgn Lisa 15: Niibi_III_maeeraldise_lamami_samakorgusjooned.dgn Lisa 16: Niibi_III_maapinna_samakorgusjooned.dgn
-------------------	---

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	Tegevust ja selle võimalikku mõju on kirjeldatud maavara kaevandamise keskkonnaloa seletuskirjas.
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Tegevust ja selle võimalikku mõju on kirjeldatud maavara kaevandamise keskkonnaloa seletuskirjas.
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnanelementide kirjeldus	Tegevust ja selle võimalikku mõju on kirjeldatud maavara kaevandamise keskkonnaloa seletuskirjas.
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	Tegevust ja selle võimalikku mõju on kirjeldatud maavara kaevandamise keskkonnaloa seletuskirjas.
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	Tegevust ja selle võimalikku mõju on kirjeldatud maavara kaevandamise keskkonnaloa seletuskirjas.

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Kinnitus Niibi III maa omamise kohta	Lisa 17: Kinnitus_katastriksuse_55201_001_0013__Niibi_III__omamise_kohta.msg
Allkirjastatud taotluse seletuskiri ja graafika	Lisa 18: Niibi_III_turbatootmisala_KLT__2025__graafika_ja_seletuskiri.asice